



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

pentru aprobarea documentatiei tehnice faza SF si a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Construire si dotare centru cultural si sportiv, prin desfiintare constructie C1, oras Bragadiru, judetul Ilfov” in vederea depunerii Cererii de Finantare in cadrul apelului de proiecte “Centre Multifunctionale cu dotari sportive si culturale pentru copii” cod apel PIDS /420/PIDS/P5_OP4, Programul Incluziune si Demnitate Sociala 2021-2027

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov ;

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare nr. 59530/21.10.2024 al domnului Gabriel Lupulescu – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) raportul de specialitate nr. 58586/16.10.2024 al Serviciului investitii, achizitii publice, proiecte și programe de dezvoltare;
- c) raportul de specialitate nr. 59778/23.10.2024 al Direcției economice;
- d) raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- e) raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplina din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 2 alin (3) litera b), art. 5 alin. (3), art. 23 alin. (1), art. 41, art. 44, alin. (1) si (4) si art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 4 alin. (2) si art. 5 alin. (1), (3) si (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- c) art. 129 alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) Programul Incluziune și Demnitate socială 2021-2027;
- e) art. 3 alin. (2) si Cap. IX, art. 80, art. 81 si art. 82 din legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin (1) si art. 196 alin (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cumodificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. - Se aprobă documentatia tehnica faza SF si indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Construire si dotare centru cultural si sportiv, prin desfiintare constructie C1, oras Bragadiru, judetul Ilfov”, construcția C1 identificată cu numărul cadastral 129832, situată în tarla



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



105, 106, 107, 108, 109, 110, parcela 494, 496, 497, 498, 499, 500, 502, 503, 505, 518, 519, 521, 522, 523, 524, 525, lot 1/2, în vederea depunerii Cererii de Finantare în cadrul apelului de proiecte "Centre Multifunctionale cu dotari sportive și culturale pentru copii" cod apel PIDS /420/PIDS/P5_OP4, Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, conform anexelor nr.1 (SF în format electronic) și 2 (indicatori tehnico-economici), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, Direcția economică și Serviciul investiții, achiziții publice, proiecte și programe de dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și direcțiilor și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

**PRIMAR,
Gabriel LUPULESCU**

**Avizat,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONITA**

ANEXA NR. 2- INDICATORII TEHNICO- ECONOMICI

la faza Studiu de Fezabilitate pentru “ *Construire si dotare centru cultural si sportiv, prin desfiintare constructie C1, oras Bragadiru, judetul Ilfov* ”

1. Valoarea totală (INV): **45.707.804,38** lei (inclusiv TVA)

din care:

Construcții-montaj (C+M): **25.201.606,16** lei (inclusiv TVA)

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M):

anul I (12 luni): **8,667,553.73** lei (inclusiv TVA)

anul II (12 luni): **24,089,536.07** lei (inclusiv TVA)

anul III (12 luni): **10,000,000.00** lei (inclusiv TVA)

anul IV(4 luni): **2,950,714.58** lei (inclusiv TVA)

3. Durata de realizare (luni): 40 luni

4. Capacități (în unități fizice și valorice):

Număr utilizatori: 650

SUPRAFATA TEREN.....3989mp

SUPRAFATA CONSTRUITA (LA SOL).....1173 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA.....2644 mp

SUPRAFATA SPATII VERZI.....1196.7 m2=30%

SUPRAFATA PLATFORME BETONATE.....1613.3 m2=40.6%

REGIM DE INALTIME.....P+1E+2Er

POT=29.4%

CUT=0.66

Funcțiuni propuse:

- sala de spectacol cu scena,
- loja si vestiare,
- zona expozitionala,
- vestiare si grupuri sanitare personal,
- grupuri sanitare vizitatori, foayer, lobby,
- sala de fitness,
- sali de dans,
- biblioteca,

- sala de lectura,
- spatii tehnice si depozitari.

Beneficiar/Investitor
UAT ORAS BRAGADIRU
Primar
Gabriel LUPULESCU

Intocmit,
Serviciul IAPPM
Ion JARCALETE